



## Apartamentos en Selwo, EstePona

### Ubicación: Estepona

**Precio: 579.000 € - 1.638.000 €**

Nuevo desarrollo residencial de apartamentos, áticos y villas en Selwo, EstePona.

El desarrollo se está construyendo en dos fases independientes. La fase 1 incluye bloques de 1 a 9 que comprenden apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, áticos y 8 villas semi-detacadas con 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar y al campo.

Los jardines comunales tendrán una variedad de plantas aromáticas, plantas con flores, palmeras y otras plantas mediterráneas. Todos los jardines tienen un sistema de riego automático, iluminación y muebles de calles.

El complejo tendrá características de seguridad de alerta alta como sistema de seguridad con cámaras de videovigilancia, puerta de entrada con intercomunicador de video y acceso a la cabina de control. Esto lleva a la sala de usos múltiples y el área de juego infantil con fuentes.

Cada residencia tendrá un espacio de estacionamiento de automóviles y una sala de almacenamiento.

- **Referencia:** AP1496
- **Dormitorios:** 2,3,4
- **Baños:** 2,3
- **Tamaño de la parcela:** 329 - 547 m<sup>2</sup>
- **Tamaño de construcción:** 123 - 502 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 23 - 375 m<sup>2</sup>

Las magníficas áreas comunes ofrecen una piscina para adultos, piscina infantil y piscina climatizada, 2 jacuzzis, cancha de paddle, gimnasio, espacio de trabajo conjunto, spa, sala de usos múltiples y grandes áreas verdes con fuentes.

Está ubicado cerca del parque Selwo Aventura y cuenta con impresionantes vistas del campo y está ubicado en el corazón del Triángulo Dorado, Puerto Banús-Eestepona-Benahavís. Tiene excelentes enlaces de transporte: a 1,7 km del A-7 (N-340), a 13 km del AP-7 y 45 minutos del aeropuerto de Málaga.

Hay siete campos de golf dentro de un radio de 5 km: Atalaya, El Paraíso, El Campanario, Marbella Club, Flamingo, Villa Podierna y Tramores.

Este desarrollo está cerca de la prestigiosa Escuela Americana Internacional de Málaga, que ofrece educación infantil, primaria, secundaria y universitaria.

